

مناقصة 2/17

تزويد خدمات تشغيل وصيانة لقبو مستشفى الطوارئ في المركز الطبي رمبام، حيفا

1. يُطلب بهذا تلقي عروض لتزويد خدمات تشغيل وصيانة لقبو مستشفى الطوارئ في المركز الطبي رمبام ، الكل حسب المفصل في مستندات المناقصة.

يوضح بهذا أن تزويد الخدمات تكون للمبنى، للشبكات والنظم وللمنشآت بوضعها الحالي (as is) ويُطلب من مقدم العرض الفائز تنفيذ كافة المطلوب لإعادتها لوضعها السليم كما كانت كجزء من عرضه مقابل دفع بموجب عرضه الخطي في كتاب الكميات.

موعد مؤتمر مقدمي العروض خُدد لتاريخ 16.2.17 الساعة 10:30

مكان اللقاء : غرفة المباحثات في فرع البناء في المركز الطبي رمبام ، حيفا هاتف للاستفسار: **04-7771722**
الاشتراك في المؤتمر المحدد فقط إجباري ويعتبر شرط للاشتراك بالمناقصة.

2. فترة التعاقد هي لـ 24 (أربع وعشرين) شهراً ، وتحفظ الإمكانية لصاحبة الدعوة لتمديد فترة التعاقد لـ 8 فترات إضافية 12 (اثنا عشرة) شهراً كل مرة، حسب المحدد في الاتفاقية ولغاية مجموع كلي 120 شهراً. يحق للجنة المناقصات تمديد فترات التعاقد لفترة أقصر أو أطول من 12 شهراً في كل مرة.

3. اختيار العرض الفائز :

من أجل اختيار العرض الفائز يحسب معدل نقاط الجودة المقدمة للعرض مع عرض السعر المقدم من قبل مقدم العرض، بموجب الأوزان النسبية التالية وبموجب المعادلة المفصلة فيما يلي :

الفصل أ (نقاط الجودة) – 40% ;

الفصل ب (حساب معدل عرض السعر) – 60%.

معدل العلامة = (نقاط الجودة) + (نقاط عرض السعر X 60%)

يمكن تنزيل مستندات المناقصة من موقع انترنت وزارة الصحة - مناقصات - بالعنوان :

<http://www.health.gov.il/Services/Tenders/Pages/default.aspx#blank>

يمكن الحصول عليها أيضاً بتنسيق مسبق من مكاتب دائرة التنظيم، التطوير وبناء المؤسسات الطبية، في شارع د. ارليخ 20 تل أبيب يافا ، الطابق الأول في الأيام الأحد- الخميس بين الساعات 10:00 – 15:00 هاتف رقم: 03-5136311 .

4. شروط الحد الأدنى للاشتراك بالمناقصة:

4.1. كافة شروط الحد الأدنى المطلوبة فيما يلي تتوفر في كل سنة من السنوات 2012, 2013, 2014, 2015, 2016. מינהל הקניון ויזום ובינוי חדשות רפואה. حسب التقييم، إلا إذا ذكر غير ذلك.

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

- 4.2. يجب على مقدم العرض بنفسه أن يكون وقت تقديم عرضه للمناقصة صاحب تجربة إيجابية بتزويد خدمات صيانة للمباني تشمل كافة المساحات المشتركة وكافة المساحات الداخلية للمبنى، يشمل الشبكات في تلك المباني، على الأقل:
- 4.3. 1 مبنى مساحته تزيد عن 20.000 متر مربع، وهو مكيف بتكييف هواء مركزي.
- 4.4. وأيضاً بالإضافة إلى ذلك، على الأقل 4 مباني كل مبنى منها هو مكيف بتكييف هواء مركزي وبمساحة 5,000 متر مربع على الأقل.
- 4.5. يجب على مقدم العرض بنفسه أن يكون صاحب تجربة في صيانة على الأقل 4 شبكات تكييف هواء مركزية بحجم لا يقل عن – 600 طن تبريد كل شبكة.
- 4.6. يجب على مقدم العرض بنفسه أن يكون صاحب تجربة في صيانة على الأقل 4 شبكات كهرباء بحجم لا يقل عن- 2,500 أمبير كل شبكة، تشمل شبكات ضغط عالي.
- 4.7. يجب على مقدم العرض بنفسه أن يكون وقت تقديم عرضه للمناقصة صاحب دورة مالية سنوية في مجال صيانة المباني وشبكتها لا تقل عن – 6.000.000 (ستة ملايين) ش.ج لا يشمل ضريبة القيمة المضافة، للسنة في كل سنة من السنوات ال- 3 الأخيرة، 2014, 2015, 2016
- 4.8. بحوزة مقدم العرض كافة التصاريح المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية لسنة - 1976. بما في ذلك التصاريح التالية:
- (أ) تصريح ساري المفعول حول إدارة حسابات وسجلات بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية لسنة- 1976 وأنظمة الصفقات العمومية (الالتزام بإدارة حسابات (تصاريح)، لسنة- 1987، من قبل موظف ضريبية ومسؤول إقليمي من ضريبة القيمة المضافة، على اسم مقدم العرض.
- (ب) تصريح مصادق عليه من قبل محامي حول عدم وجود إدانات بموجب قانون العمال الأجانب، لسنة – 1991 وبموجب قانون الحد الأدنى للأجور، لسنة- 1987 [انظر استمارة، " تصريح حول عدم وجود إدانات بسبب تشغيل عمال أجاب والحد الأدنى للأجور"، رقم ط. 7.4.6.1.ص]
- (ت) تصريح موظف مخول، مدقق حسابات أو مستشار ضريبية، يثبت أن مقدم العرض يدير حسابات بموجب أمر ضريبة الدخل [النص الجديد] وقانون ضريبة القيمة المضافة، لسنة – 1975 أو أنه معفي من إدارتها وهو معتاد على تقديم تقرير لموظف الضريبة حول مدخولاته وأيضاً يقدم تقرير لمدير ضريبة القيمة المضافة حول الصفقات المفروض عليها ضريبة بموجب قانون ضريبة القيمة المضافة.
- (ث) تصريح مصادق عليه من قبل محامي حول تشغيل عمال أجانب بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية (تعديل رقم 10 وتعليمات الساعة) لسنة – 2016 وقانون مساواة الحقوق لأشخاص مع إعاقات، لسنة- 1998 [انظر استمارة، " تصريح حول تشغيل عمال مع إعاقات " ط.7.4.6.6.]

יحق للوزارة اتخاذ قرار بأن إصدار التصاريح سارية المفعول تتم من قبل المزودين بشكل محوسب
מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
من موقع انترنت سلطة الضرائب أو بشكل محوسب على الانترنت بواسطة شبكات المعلومات التابعة
Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration
لسلطة الضرائب بما يتعلق بالمزودين المتصلين بهذه الشبكات أو من قبل معد المناقصة بشكل
محوسب من موقع الانترنت.

- 4.9. يجب على مقدم العرض الاشتراك في مؤتمر مقدمي العروض بالموعد المحدد لذلك فقط.
- 4.10. يجب على مقدم العرض تقديم حوالة بنكية أو كفالة (بنكية / من شركة تأمين مرخصة) مستقلة / غير مشروطة وغير مرتبطة لصالح وزارة الصحة بالمبلغ (المحدد) **100,000** ش.ج. مدة سريان الحوالة / الكفالة تكون من الموعد الأخير لتقديم العروض ولغاية تاريخ **6.13.17**.
الكفالة يجب أن تكون من مقدم العرض (لا تقبل كفالة طرف ثالث أياً كان) **وبالنص المرفق كملحق لمستندات المناقصة.**
يحق لصاحبة الدعوة صرف الكفالة أو صرف الحوالة البنكية، في حالة تراجع مقدم العرض عنه عرضه و/أو لم يستوفيه و/أو لأي سبب آخر وفقاً لتقديرات صاحبة الدعوة.

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة 2/17 حُدّد لتاريخ 15.3.17 لغاية الساعة 12:00.

يجب إدخال عروض الاشتراك بالمناقصة لصندوق المناقصات التابع لوزارة الصحة ، دائرة التنظيم، التطوير وبناء المؤسسات الطبية ، طابق المدخل، شارع د. ارليخ 20، ص.ب 27163 تل أبيب يافا ، منطقة بريدية 61271.
في نطاق هذه المناقصة يحق لصاحبة الدعوة الأمر بإجراء عملية تنافسية إضافية، حسب المفصل في نص المناقصة، في نطاقها يحق لمقدمي العروض، بالموعد والشكل الذي تأمر فيه صاحبة الدعوة، تقديم عرض أمثل مع صاحبة الدعوة مقابل العرض الأصلي.
يحق للجنة المناقصات (وفقاً لتقديراتها الحصرية) عدم اختيار مقدم عرض ، الذي قبول عرضه في هذه المناقصة سيؤدي لأن تكون " **باقي أعماله للتنفيذ للدائرة**" بنسبة أعلى من **30%** من حجم المجموع الكلي **"لكافة باقي الأعمال للتنفيذ لدائرة التنظيم"** ، في فرع موضوع هذه المناقصة.

الكل حسب المفصل في مستندات المناقصة.

في أية حالة لوجود تناقض بين نص الإعلان في الصحف وبين مضمون مستندات المناقصة ، تعطى الأفضلية للمذكور في مستندات المناقصة.